

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

28 февраля 2022 года

город Москва

Савеловский районный суд города Москвы в составе председательствующего судьи Ивановой М.А., при секретаре Беликовой Е.Д., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-4343/22 по иску к ООО СЗ «Латириус» о взыскании неустойки, компенсации морального вреда, штрафа,

Установил:

обратилась в суд с иском к ООО СЗ «Латириус» о взыскании неустойки, компенсации морального вреда, штрафа.

В настоящем судебном заседании представитель истца по доверенности Юшков А.Е. и представитель ответчика Филимоненков Ю.А. представили проект мирового соглашения. Стороны просят утвердить данное мировое соглашение.

Суд, выслушав стороны, обсудив условия мирового соглашения, считает, что данное мировое соглашение подлежит удовлетворению.

В соответствии со ст. 39 ГПК РФ стороны могут окончить дело мировым соглашением.

Суд не утверждает мировое соглашение сторон, если это противоречит закону или нарушает права и законные интересы других лиц.

Данное мировое соглашение не противоречит закону, совершено в интересах обеих сторон, выполнение ими условий мирового соглашения не нарушает интересов иных лиц, а поэтому должно быть утверждено, а производство по делу прекращено.

Сторонам разъяснены последствия утверждения мирового соглашения и прекращения производства по делу, предусмотренные ст.ст. 220, 221 ГПК РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 39, 173, 220, 221, 224-225 ГПК РФ, суд

Определил:

Утвердить мировое соглашение по гражданскому делу № 2-4343/22 по иску к ООО СЗ «Латириус» о взыскании неустойки, компенсации морального вреда, штрафа, по условиям которого:

1. Ответчик обязуется в течение 10 (Десять) рабочих дней после вступления в законную силу определения Савеловского районного суда города Москвы об утверждении настоящего Мирового соглашения выплатить Истцу денежные средства в размере:

- 600 000 (шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, в счет выплаты неустойки за нарушение срока передачи участнику долевого строительства объекта долевого строительства, предусмотренного Договором участия в долевом №

от 08.10.2020 года за период с 01 июля 2021 года по 16 ноября 2021 года (дата передачи объекта долевого строительства по акту приема-передачи). Из указанной суммы Ответчиком, как налоговым агентом, удерживается НДФЛ (13%) в размере 78 000,00 рублей.

-50 000 (пятьдесят тысяч рублей) 00 копеек в счет компенсации морального вреда;

2. Общая сумма денежных средств, выплачиваемых Ответчиком Истцу в соответствии с настоящим Мировым соглашением составляет 650 000 (шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, из которых подлежит перечислению Истцу 572 000

(пятьсот семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, а также НДФЛ в доход бюджета 78 000 (семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Денежные средства в размере 572 000 (пятьсот семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек подлежат перечислению Истцу по следующим реквизитам:

Получатель платежа:

Номер счета:

Банк получателя

БИК

Кор.счет:

ИНН

КПП

СНИЛС

ИНН

Реквизиты для перечисления, СНИЛС и ИНН предоставлены Истцом.

В соответствии со ст. 41 НК РФ неустойка (пени) за ненадлежащее исполнение условий договора признается доходом физического лица, согласно ст. 210, 212 НК РФ суммы дохода включаются в налогооблагаемую базу по налогу на доходы физических лиц. Ответчик обязуется в качестве налогового агента произвести удержание налога на доходы физических лиц в размере 78 000 (семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек по ставке 13% от согласованной Сторонами в п.1 настоящего Мирowego соглашения суммы неустойки при выплате дохода Истцу и перечислить НДФЛ в бюджет.

3. По настоящему Мировому соглашению Истец не поддерживает свои материально-правовые требования к Ответчику, составляющие предмет и основание вышеуказанного иска, в полном объеме, а также косвенно относящихся материально-правовых требований к ответчику, связанных с предметом и основанием указанного иска и возникших в связи с нарушением Ответчиком срока передачи объектов долевого строительства Истцу, не предусмотренных настоящим мировым соглашением.

Под указанными требованиями понимается возмещение иных убытков и иного материального ущерба, судебных расходов, морального вреда, выплаты неустоек и штрафов, за исключением вытекающих из гарантийных обязательств застройщика (Ответчика). Истец подтверждает отсутствие претензий за нарушение срока передачи объекта долевого строительства после исполнения Ответчиком обязательства по оплате денежных средств, предусмотренных настоящим соглашением.

4. Судебные расходы, расходы по оплате услуг представителей и любые иные расходы сторон, связанные прямо и / или косвенно с делом по указанному иску, не предусмотренные условиями настоящего Мирowego соглашения сторонами друг другу не возмещаются и лежат исключительно на той стороне, которая их понесла.

Производство по гражданскому делу № 2-4343/22 по иску _____ к ООО СЗ «Латириус» о взыскании неустойки, компенсации морального вреда, штрафа, прекратить.

Утверждением настоящего мирowego соглашения спор сторон по настоящему иску урегулирован.

Повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

Определение об утверждении мирowego соглашения подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в суд кассационной инстанции в течение одного месяца со дня вынесения такого определения.

Судья

